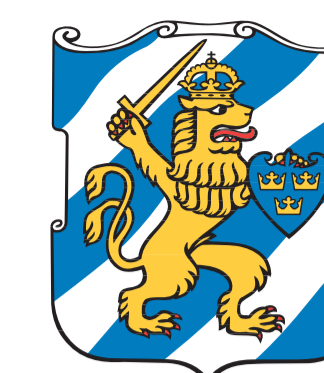


Detaljplan för Bostäder vid Dunderstigen



Göteborgs
Stad

Detaljplanen finns också tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Petter Frid 072-255 85 15

Sirpa Antti- Hilli 031-368 16 09

Kontakt på fastighetskontoret:

Henrik Andersson 031-368 12 37

Kontakt på trafikkontoret:

Roger Månsson 031-749 60 39

Vad är en utställning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,
403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se
eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0914/07
Senast 20 september 2017

Utställning nr 2 23 augusti – 20 september 2017

Planens innehåll

- Nybyggnad av tre villor på respektive 150 kvadratmeter alternativt uppdelat i tre stycken parhus med sex lägenheter om 75 kvadratmeter vardera. Bebyggelsen ligger på fastigheterna Brännö 2:3 och Brännö 4:43.
- Området ingår och överensstämmer med översiktsplanen samt den fördjupade översiktsplanen för Brännö

Denna detaljplan var ute på formell utställning 14 september - 11 oktober 2011, sedan dess har följande ändringar gjorts.

- Möjlighet att även uppföra bebyggelsen som tre parhus inrymmande sex stycken lägenheter på 75 kvadratmeter vardera.
- Angöringsväg till fastigheterna inom planområdet har justerats utifrån trafikkontorets anvisningar.
- Koppling mellan Dunderstigen och naturmarken i väster säkerställs med allmän plats; lokalväg.
- Byggnadshöjden har inom delar av planområdet justerats från 4.5 meter till 5.5 meter för att säkerställa att bebyggelse kan uppföras i 1½-2 plan oberoende av den kuperade tomten.
- Utöver detta har mindre justeringar gjorts vilka framgår enligt utställningsutlåtandet samt redaktionella ändringar.

